



檔 號：  
保存年限：

## 交通部臺灣鐵路管理局 函

地址：100230臺北市中正區北平西路3號  
承辦人：王承語  
電話：(02) 23815226-3696  
傳真：(02) 23314805  
電子信箱：0080324@railway.gov.tw

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國112年4月14日  
發文字號：鐵產開字第1120011516號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如說明五 (315180000M\_1120011516\_ATTACH1.pdf)

主旨：本局第二次公開評選「屏東火車站東側新街段三小段3地號等24筆土地都市更新事業」都市更新實施者案謹訂於112年4月26日(三)舉辦屏東招商說明會，敬邀貴單位及所屬會員踴躍參加，請查照。

說明：

一、招商說明會之時間及地點：

(一)舉辦時間：112年4月26日(星期三)下午2時。

(二)地點：屏東縣政府勞工暨青年發展處3樓302研習教室(屏東縣屏東市自由路17號3樓)。

二、本次說明會將於會中簡要介紹本案計畫背景及第二次公開評選規定，俾利民間投資者瞭解招商資訊及相關準備作業。

三、為利座位安排，敬請有意參與者，依下列方式報名：

(一)報名時間：即日起開始接受報名至112年4月25日(二)下午5時截止，逾期不受理。

(二)報名方式：招商說明會皆採線上報名，敬請於報名截止

電子文  
文時



時間前至<https://forms.gle/gvDyWxQ83yyJrdo86>，填寫  
相關報名資訊。

四、為響應環保節能減碳，請與會人員自備環保杯。

五、隨文檢附旨揭會議議程1份(如附件)，另招商說明會之簡報  
將於會場提供，請貴單位及所屬會員踴躍參與。

正本：財政部國有財產署、內政部營建署、屏東縣政府、屏東縣屏東市公所、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台北市不動產開發公會、台灣省不動產開發公會聯合會、高雄市不動產開發公會、新北市不動產開發公會、桃園市不動產開發公會、新竹市不動產開發公會、新竹縣不動產開發公會、苗栗縣不動產開發公會、臺中市不動產開發公會、臺中市大台中不動產開發公會、彰化縣不動產開發公會、雲林縣不動產開發公會、嘉義市不動產開發公會、嘉義縣不動產開發公會、臺南市不動產開發公會、臺南市大台南不動產開發公會、高雄市大高雄不動產開發公會、基隆市不動產開發公會、宜蘭縣不動產開發公會、花蓮縣不動產開發公會、屏東縣不動產開發公會、南投縣不動產開發公會、台東縣不動產開發公會、金門縣不動產開發公會、中華民國人壽保險商業同業公會、臺銀人壽保險股份有限公司、台灣人壽保險股份有限公司、保誠人壽保險股份有限公司、國泰人壽保險股份有限公司、中國人壽保險股份有限公司、南山人壽保險股份有限公司、新光人壽保險股份有限公司、富邦人壽保險股份有限公司、三商美邦人壽保險股份有限公司、遠雄人壽保險事業股份有限公司、宏泰人壽保險股份有限公司、安聯人壽保險股份有限公司、中華郵政股份有限公司、全球人壽保險股份有限公司、元大人壽保險股份有限公司、第一金人壽保險股份有限公司、合作金庫人壽保險股份有限公司、國際康健人壽保險股份有限公司、英屬百慕達商友邦人壽保險股份有限公司台灣分公司、法商法國巴黎人壽保險股份有限公司台灣分公司、英屬百慕達商安達人壽保險股份有限公司台灣分公司、合作金庫資產管理股份有限公司、中國開發資產管理股份有限公司、中國信託資產管理股份有限公司、富邦資產管理股份有限公司、中信聯合資產管理股份有限公司、第一金融資產管理股份有限公司、兆豐資產管理股份有限公司、華南金資產管理股份有限公司、元大國際資產管理公司、上銀資產管理股份有限公司

副本：交通部(含附件)、新見國際設計規劃顧問有限公司(含附件)、本局高雄營業所(含附件)



交通部臺灣鐵路管理局

公開評選「屏東火車站東側新街段三小段3地號等24筆土地  
都市更新事業」都市更新事業實施者案

第2次公告招商

【招商說明會—議程】

時間	議程	主持人/主講人
13:40—14:00 (20分鐘)	貴賓報到及領取資料	
14:00—14:10 (10分鐘)	主辦機關致詞	交通部臺灣鐵路管理局 資產開發中心 劉睿紘副總經理
14:10—14:30 (20分鐘)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 本案更新招商基地簡介 基本現況、發展構想說明</li> <li>• 招商方式說明</li> </ul>	主講人 新見國際規劃設計顧問有 限公司 蘇崇明 副總經理
14:30—14:55 (25分鐘)	與會投資業者意見交流 主辦單位及規劃單位 回應說明	主持人 交通部臺灣鐵路管理局 資產開發中心 劉睿紘 副總經理  與談人 新見國際規劃設計顧問有 限公司 蘇崇明 副總經理
14:55—15:00 (5分鐘)	會議總結	交通部臺灣鐵路管理局 資產開發中心 劉睿紘 副總經理
15:00	散會	

備註：

- 一、 本案於今(112)年4月12日(三)起公告招商至7月11日(二)下午5時截止收件，共計90日曆天。
- 二、 招商資訊敬請有意參與開發投資人至本局官網最新消息(<https://www.railway.gov.tw/tra-tip-web/tip/tip009/tip911/newsList>)及內政部營建署都市更新入口網站(<https://reurl.cc/AqVX4Q>)參閱招商公告。

