

正 本

檔 號：

保存年限：



彰化縣政府 函

地址：500201彰化縣彰化市中山路2段416號

承辦人：技正 陳雨薇

電話：753-1280

電子信箱：darwinstar@email.chcg.gov.tw

台北市大安區安和路一段29號8樓

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國115年10月21日

發文字號：府建新字第1150421094號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：活動議程及EDM（電子檔2個）（本文附件請至本府附件下載區(<https://attach.chcg.gov.tw/>)下載，附件驗證碼：WA8S14)

主旨：檢送本府訂於115年11月19日舉辦「彰化縣都市更新政策（暨專案招商）研討會」活動資訊1份，敬請派員並轉知所屬單位踴躍報名參加，請查照。

說明：

一、旨揭研討會時間、地點及相關資訊如下：

（一）115年11月19日（星期四）上午9時30分至12時。

（二）彰化基督教醫院國際培訓中心一望廳（彰化福泰商務飯店，彰化市建寶街20號地下一樓）。

（三）參加對象：對都市更新有興趣之民眾、從業人員、本縣轄內鄉鎮市公所相關業務承辦人員，以及直轄市、縣（市）政府、國營事業、行政法人等都市更新專責機關（構）相關單位之業務單位人員。

（四）報名程序：即日起至115年11月16日止至「彰化縣政府全球資訊網（<https://www.chcg.gov.tw>）>訊息中心>活動報名」辦理線上報名。

二、本次研討會提供公務人員終身學習時數。

三、副本抄送本府業務相關一級機關暨鄉鎮市公所，請協助宣傳周知並鼓勵民眾踴躍報名

正本：各縣市政府（含各直轄市及金門、連江兩縣）（彰化縣政府除外）、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國人壽保險商業同業公會、中華民國信託業商業同業公會、中華民國建築經理商業同業公會、中華民國土地估價學會、財團法人都市更新研究發展基金會、臺灣區綜合營造業同業公會、彰化縣建築師公會、彰化縣地政士公會、彰化縣不動產開發商業同業公會、彰化縣不動產仲介經紀商業同業公會、臺中市建築師公會、臺中市不動產開發商業同業公會、國家住宅及都市更新中心、台灣電力股份有限公司、國營臺灣鐵路股份有限公司

副本：逢甲大學、本縣各鄉鎮市公所（含附件）、本府各處（含附件）

縣長 王惠美

本案依分層負責規定授權主管處長決行

彰化縣都市更新政策(暨專案招商)研討會

時間：115年11月19日(四)09:30-11:40

地點：彰化基督教醫院國際培訓中心

(彰化福泰商務飯店-望廳)(彰化市建寶街20號B1)



時間	議程內容
09:15-09:30	報到與入席
09:30-09:40	政策引言/長官致詞
09:40-10:00	【專題演講一】從零走向新生-彰化都更成果與推動策略發布(公辦與自辦案成果) 主講人：彰化縣政府 建設處更新發展科/江家億 科長
10:00-10:15	【專題演講二】單棟重建邁入整體更新-介壽新村更新地區規劃及招商構想 主講人：逢甲大學團隊/黃柏傑 都市計畫技師
10:15-10:35	【專題演講三】彰化都更推動的突圍-非雙北地區的在地實踐 主講人：財團法人都市更新研究發展基金會/麥怡安 執行長
10:35-10:50	【專題演講四】縫合與再生-員林火車站北側更新地區規劃及招商構想 主講人：逢甲大學團隊/黃柏傑 都市計畫技師
10:50-11:00	中場休息
11:00-11:40	【綜合座談】公辦都更與自主更新的公私協力與互補 主持人:逢甲大學團隊 / 劉立偉教授 與談人: 內政部國土管理署都市更新建設組長官 財團法人都市更新研究發展基金會執行長 / 麥怡安執行長 彰化縣建設處 / 陳昌茂處長 彰化縣建設處更新發展科 / 江家億科長 逢甲大學都市計畫與空間資訊學系 / 翁岳嵩助理教授
11:40~	總結與閉幕 研討會結束

- 活動報名：即日起至115年11月16日(一)前至「彰化縣政府全球資訊網」(<https://www.chcg.gov.tw>) > 訊息中心 > 活動報名」辦理線上報名。
- 本次研討會提供公務人員終身學習時數。

電話洽詢人員:逢甲大學城鄉發展研究中心/黃小姐(04)24517250*3393
彰化縣政府建設處更新發展科/陳小姐(04) 7531280



線上報名QR Code

彰化縣都市更新政策(暨專案招商)研討會 議程

一、辦理目的

彰化縣建縣 300 年，蘊含深厚的歷史文化底蘊，然面臨人口高齡化與既有建築物老化雙重挑戰，如何透過都市更新活化舊城空間、營造宜居環境，已成為推動都市永續發展的重要課題。近年縣府積極推動都市更新及危老重建，並以黃金帝國、喬友大樓等指標案件為例，透過公私協力突破產權整合等推動困境，期能將舊城空間轉化為城市發展新亮點，重塑街區活力，促進都市實質再生。

本次研討會以「更新彰化，彰化更新」為主軸，展現縣府推動都市更新的政策方向與階段性成果，並期望藉由研討會搭建跨領域交流平台，廣納產、官、學界及民間各界意見，匯聚不動產開發、建築、都市計畫、地政及金融等領域的專業知識與實務經驗，強化本縣推動都市再生的專業基礎與執行量能，為後續潛力地區的開發與整體發展奠定良好基礎。

展望未來，縣府將持續透過資訊公開與雙向溝通，凝聚各界對都市更新政策的共識，並攜手民間及專業團隊，共同為老舊街區注入新活力，改善都市空間與公共設施，逐步建構安全、宜居且具韌性的都市環境，開創彰化都市發展的新契機。

二、舉辦時間及地點

- 舉辦時間：115 年 11 月 19 日(四) 9:30-12:00

- 活動地點：彰化基督教醫院國際培訓中心-望廳

(彰化福泰商務飯店，彰化市建寶街 20 號地下一樓)

- 活動人數：70 名。

三、報名對象

1. 關注彰化縣都市更新議題，並熱心參與公共事務之民眾。
2. 直轄市、縣(市)政府、國營事業及行政法人等都市更新相關專責機關(構)之業務單位人員
3. 本縣鄉、鎮、市公所業務相關承辦人員。
4. 與都市更新領域有關之公、協(學)會、民間團體及學術單位，包含不動產開發業、建築、都市計畫、不動產估價、建築經理、地政、銀行融資信託、信用保證等相關領域。

四、活動議程

時間	議程內容	備註
09:15-09:30	報到與入席	
09:30-09:40	政策引言/長官致詞	主持人： 逢甲大學團隊 劉立偉教授 致詞人： 1. 彰化縣政府長官 2. 內政部國土管理署都市更新建設組長官
09:40-10:00 (20 分鐘)	【專題演講一】 從零走向新生-彰化都更成果與推動策略發布(公辦與自辦案成果)	主講人： 彰化縣政府 建設處更新發展科 江家億 科長
10:00-10:15 (15 分鐘)	【專題演講二】 單棟重建邁入整體更新-介壽新村更新地區規劃及招商構想	主講人： 逢甲大學團隊 黃柏傑 都市計畫技師
10:15-10:35 (20 分鐘)	【專題演講三】 彰化都更推動的突圍-非雙北地區的在地實踐	主講人： 財團法人都市更新研究發展基金會 麥怡安 執行長
10:35-10:50 (15 分鐘)	【專題演講四】 縫合與再生-員林火車站北側更新地區規劃及招商構想	主講人： 逢甲大學團隊 黃柏傑 都市計畫技師
10:50-11:00 (10 分鐘)	中場休息	
11:00-11:40 (40 分鐘)	【綜合座談】公辦都更與自主更新的公私協力與互補	
	主持人： 逢甲大學團隊／劉立偉教授 與談人： 內政部國土管理署都市更新建設組長官 財團法人都市更新研究發展基金會執行長／麥怡安執行長 彰化縣政府建設處／陳昌茂處長 彰化縣政府建設處更新發展科／江家億科長 逢甲大學都市計畫與空間資訊學系／翁岳嵩助理教授	
	總結與閉幕	
11:40~	研討會結束	

主辦單位：彰化縣政府 建設處更新發展科

協辦單位：「彰化縣推動都市更新專案辦公室計畫案」承攬單位 逢甲大學

中央補助單位：內政部國土管理署

五、報名資訊

1. 即日起至 115 年 11 月 16 日(一)前至至「彰化縣政府全球資訊網
(<https://www.chcg.gov.tw>) > 訊息中心 > 活動報名」辦理線上報名。
2. 本次研討會提供公務人員終身學習時數。
3. 本研討會備有便當餐盒，請於報名時註明筆素，將於活動結束後發放。



電話洽詢人員:逢甲大學城鄉發展研究中心/黃小姐(04)24517250*3393
彰化縣政府建設處更新發展科/陳小姐(04) 7531280

