

## 財團法人中華民國消費者文教基金會 函

地址：106470 台北市大安區復興南路1段  
390號10樓之3之4

聯絡人：林汝家

電話：(02)2700-2104 分機219

傳真：(02)2706-0247

電子郵件：LJC@consumers.org.tw

受文者：中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國115年7月20日

發文字號：消總企字第1150000883號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：(0000883\_附件一、消基會2026不動產高峰論壇企劃書含議程表.pdf、0000883\_附件二、贊助辦法.docx)

主旨：敬邀貴單位贊助支持、踴躍參與本會於115年9月16日(週三)舉辦「消基會2026不動產高峰論壇」活動，敬請查照惠復。

說明：

- 一、本會係以保護消費者權益，提供消費者資訊為宗旨之公益基金會。
- 二、隨著老舊建物比例逐年攀升、租屋人口持續成長，以及民眾對居住品質與室內裝修需求日益提高，自主都更、租賃專法及室內裝修等議題，已成為影響都市發展、居住安全與消費者權益的重要課題。如何透過更完善的制度設計、健全市場機制及強化資訊透明，提升自主都更推動效率、完善租賃市場秩序、保障室內裝修品質與施工安全，均為各界高度關注的政策方向。為此，本會擬舉辦「消基會2026不動產高峰論壇」，邀集產、官、學、民各界代表，針對「自主都更」、「租賃專法」及「室內裝修」等核心

電子文書





## 消基會 2026 不動產高峰論壇

## 活動贊助辦法

## 一、活動宣傳：貴單位 Logo 標誌露出處

|                                                               |                                                                           |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 實體廣宣及印刷物                  | <input checked="" type="checkbox"/> 網路宣傳及社群平台                             |
| 1. 論壇會場背景大圖<br>2. 論壇議程海報                                      | 1. 消基會官網：論壇活動頁面<br>2. 消基會 LINE 官方帳號：論壇活動訊息<br>3. 消基會 Facebook 粉絲專頁：論壇活動貼文 |
| 為搭配活動宣傳期程規劃，請貴單位於 115/08/21 前提供欲使用之 Logo 標誌電子檔 (ai、png 或 pdf) |                                                                           |

## 二、回饋內容參照表：

| 贊助類別<br>(請勾選) | <input type="checkbox"/> 合辦單位 | <input type="checkbox"/> 協辦單位 | <input type="checkbox"/> 贊助單位 | <input type="checkbox"/> 支持單位 |
|---------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 捐助金額          | <u>\$ 20 萬元以上</u>             | <u>\$ 10 萬元</u>               | <u>\$ 5 萬元</u>                | \$ _____ 元<br>(敬請填寫)          |
| 更多<br>回饋內容    | 《消費者報導》雜誌贈閱：共 20 份            | 《消費者報導》雜誌贈閱：共 10 份            | 《消費者報導》雜誌贈閱：共 5 份             | 《消費者報導》雜誌贈閱：1 份               |

感謝貴企業熱心響應本活動、支持消保運動，本會將開立捐款收據；敬請填寫相關資料：

收據抬頭 \_\_\_\_\_

統一編號 \_\_\_\_\_

收件地址 \_\_\_\_\_

聯絡人 \_\_\_\_\_ 電話 \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

|      |                                              |
|------|----------------------------------------------|
| 捐款戶名 | 財團法人中華民國消費者文教基金會                             |
| 捐款資訊 | 銀行名稱與分行：台灣中小企業銀行復興分行 銀行代號：050 帳號：07012042447 |
| 郵政劃撥 | 01740691                                     |

「消基會 2026 不動產高峰論壇」活動合作事宜，敬請洽詢本會企劃部，聯絡資訊：  
Tel: (02) 2700-2104 #219 | Fax: (02) 2706-0247 | Email: [LJC@consumers.org.tw](mailto:LJC@consumers.org.tw)

## 消基會 2026 不動產高峰論壇企劃書

**時間：**2026 年 9 月 16 日（星期三）9：00～16：30

**地點：**集思交通部會議中心國際會議廳

（臺北市中正區杭州南路一段 24 號）

**主辦單位：**中華民國消費者文教基金會、消費者報導雜誌

具前瞻性與可行性之政策建議與產業方向，共同促進更完善之居住環境，並強化消費者權益保障。

## **二、企劃目標**

- (一)納入消費者在不動產上的權益元素，實踐「推廣消費者教育、增進消費者地位、保障消費者權益」本會宗旨。
- (二)建構開放理性交流討論之溝通平台，促進「民、學、官、產」多方對話溝通，理解彼此立場及角色，以尋求未來合作及相互學習之契機。
- (三)促使與會政府機關、業者、相關單位充分理解消費者保護觀念，於政府、業者端增進不動產消費者權益保障。
- (四)藉由學者專家議題分享，增進與會民眾對議題的認知，並了解如何維護自身權益。

## **三、論壇基本資訊**

- **論壇名稱：**消基會 2026 不動產高峰論壇
- **論壇時間：**2026 年 9 月 16 日（星期三）9:00~16:30
- **論壇地點：**集思交通部會議中心國際會議廳（臺北市中正區杭州南路一段 24 號）
- **參與對象：**
  - 不動產相關主管機關

|                        |                                                                            |                             |                                                                                                           |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13:15~14:30<br>(75 分鐘) | <b>【議題二】</b><br><b>租賃專法</b><br>主持人 5 分鐘<br>報告人 15 分鐘<br>Q&A 10 分鐘          | 消基會房屋委員會<br>孫振義召集人<br>林旺根委員 | 內政部地政司代表(邀請中)<br>中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會顧問<br>陳冠甫律師<br>消基會房屋會委員(邀請中)<br>NGO 租客聯盟/OURs 都市改革組織(邀請中)<br>Q&A 時間 |
| 14:30~14:35            | 貴賓合影、致贈感謝狀                                                                 |                             |                                                                                                           |
| 14:35~14:50            | 休 息 時 間                                                                    |                             |                                                                                                           |
| 14:50~16:05<br>(75 分鐘) | <b>【議題三】</b><br><b>室內裝修<br/>房屋漏水</b><br>主持人 5 分鐘<br>報告人 15 分鐘<br>Q&A 10 分鐘 | 消基會房屋委員會<br>丁盛委員<br>林宜君委員   | 財團法人消防安全設備安全中心基金會<br>陳文龍董事長<br>國立台灣師範大學設計系<br>劉大章教授<br>台灣室內設計裝飾協會<br>宋瀚霖理事長<br>(邀請中)<br>Q&A 時間            |
| 16:05~16:10            | 貴賓合影、致贈感謝狀                                                                 |                             |                                                                                                           |
| 16:10~16:20            | 閉幕式                                                                        | 消基會<br>鄧惟中董事長               |                                                                                                           |

## 五、實施內容及方式

本次活動將採實體會議結合線上視訊直播方式進行，預估實體與線上合計參與人次可達 900 人次以上，主辦單位過往舉辦大型公共論壇，具備實體與線上同步之執行經驗，確保活動品質與參與效益。

## 六、預期成果

(一) 擴大民間組織與產、官、學界之參與，讓更多人關注前瞻

未來住宅，包含「自主都更」、「租賃專法」以及「室內裝修」等

## （二）促進公共政策精進

論壇討論成果可作為政府政策研議之參考，提升消費者保護制度的回應能力。

## （三）共同推動消費者保護發展

參與論壇不僅是個人學習，更是對公共利益與消費者權益的支持。

每一位參與者的意見，都是推動制度進步的重要力量。

誠摯邀請各界踴躍參與，共同為消費者權益與公共利益努力。

活動聯絡人 企劃部專員 林汝家

Email：[LJC@consumers.org.tw](mailto:LJC@consumers.org.tw)

電話：02-2700-2104 分機 219