

內政部國土管理署 函

機關地址：540204南投縣南投市省府路38號
聯絡人：張炎輝
聯絡電話：049-2352911#227
電子郵件：m19115@nlma.gov.tw
傳真：049-2324197

106

台北市大安區安和路一段29號8樓

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國115年6月4日

發文字號：國署營字第1151105046號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：為穩定營建剩餘土石方市場秩序，避免不肖業者利用資訊落差或市場調適期間哄抬處理價格，請貴府協助就轄內相關公會及業者加強政策宣導與輔導，請查照。

說明：

- 一、依據本部115年5月29日即時新聞澄清說明政府為妥善處理國內土方暫置與去化問題，經行政院跨部會合作整合資源，已持續推動擴增去化場所、簡化土方運送機制、設置大型暫置場、非都市土地臨時使用等多元配套措施，並與公平交易委員會聯手合作，透過市況訪查，嚴查土方市場價格異常及是否涉及惡意哄抬等情形。
- 二、目前全國土方去化管道已持續增加，整體去化量能達2.35億立方公尺；另截至115年5月28日止，完成裝設GPS之土方運載車輛已逾1萬6千餘輛，可即時投入合法清運作業，足以支應市場土方運輸需求。經統計土資場土方處理費用，全臺平均約為每立方公尺1,065元，較土方新制實施初期已有明顯下降。
- 三、為加速紓解土方去化壓力，中央已協助地方政府設置臺北

