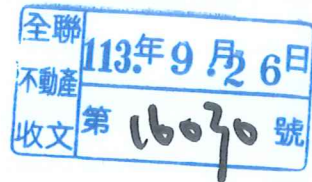


發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：



社團法人台灣綠建築發展協會 函

地址：231023新北市新店區民權路95號3樓

承辦人：林欣儀

電話：02-8667-6111分機148

傳真：02-8667-6222

電子信箱：lin2217@taiwangbc.org.tw

106646

臺北市大安區安和路1段29號8樓

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國113年9月24日

發文字號：台綠協字第字第1130000106號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：簡介乙份

主旨：本會辦理三場次「113年度近零碳建築觀摩會」，敬請轉知所屬單位踴躍報名參加，詳如說明，請查照。

說明：

一、旨揭觀摩會由內政部建築研究所指導，社團法人台灣綠建築發展協會主辦，隨函檢附觀摩會簡介乙份，舉辦時間及地點如下：

(一)中部場觀摩擬訂於113年10月24日(星期四)經濟部中臺灣創新園區辦理。

(二)南部場觀摩擬訂於113年10月28日(星期一)屏東榮民總醫院宿舍大樓辦理。

(三)北部場觀摩擬訂於113年11月04日(星期一)台達內湖總部辦理。

二、本活動採網路報名(依報名順序，額滿為止)，本觀摩活動免費參加。

三、各場次報名且全程參加者，依相關規定發給技師、建築師執照換證積分證明，及登載公務員終身學習時數。

正本：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

副本：

理事長 周志宙

113 年度「近零碳建築觀摩會」簡介

主辦單位：內政部建築研究所 執行單位：社團法人台灣綠建築發展協會

一、緣起目的

我國為推廣落實近零碳建築概念及節能減碳技術，除落實政策推動外，並將進一步促進產業技術發展交流，內政部參考 IEA 及國際發展概念推動淨零建築，建築部門淨零排放目標為：（1）2030 年公有新建建築物達建築能效 1 級或近零碳建築；（2）2040 年 50%既有建築物更新為建築能效 1 級或近零碳建築；（3）2050 年 100%新建建築物及超過 85%既有建築物為近零碳建築，由公有建築物帶頭做起，引導民間建築跟進。

為了瞭解既有公有建築物能源效率，內政部建築研究所依據行政院核定之前瞻基礎建設計畫第 4 期（112-113 年）公共建設類「我國推動淨零建築與應用推廣計畫」六大推動策略中之（4）公私協力全民參與推動淨零建築發展，分年分階段辦理既有公有建築物能源效率診斷評估計畫，同時為了使業界及民眾了解建築節能減碳及能源效率提升之相關技術及設計手法，規劃辦理「近零碳建築觀摩會」，安排實地參訪取得建築能效標示為第 1+ 級近零碳建築案例，讓與會者實際體驗及進一步了解近零碳建築節能減碳之策略及技術應用，以落實實際案例導入規劃設計，達到強化近零碳建築節能減碳技術之應用及推廣宣導目的。

本活動希望透過案例現場交流觀摩，實地體驗各項近零碳建築設計手法與技術應用，使目前正在參與或規劃中各類建築及實證場域單位相互觀摩學習，縮短學習曲線，歡迎各級政府（機關）、各級學校單位人員、相關業界先進及一般民眾踴躍報名參加。

二、預期效益

本次觀摩會預計透過 3 場次的舉辦，呈現政府公有建築政策能源效率診斷成效與國際同步的成果，並能進一步宣導推廣國內建築物能源效率技術以及建築能效評估系統，以利淨零建築永續發展。

三、邀請對象：

- (一) 中央政府機關、各地直轄市、縣(市)政府暨所屬單位人員。
- (二) 建築師、電機技師、土木技師、冷凍空調技師及相關公協會團體會員。
- (三) 產官學研相關單位、近零相關廠商之從業人員及一般民眾。
- (四) 各場次擬開放名額 35 名，額滿為止。

四、開課時間及地點(主辦單位保有不可抗力時活動場地調整之權利)

場次	時間	地點
中部	113 年 10 月 24 日 (四) 下午 13:30-15:30	經濟部中臺灣創新園區 (南投縣南投市文獻路 2 號)
南部	113 年 10 月 28 日 (一) 下午 13:30-15:30	屏東榮民總醫院宿舍大樓 (屏東縣屏東市華聖一街 60 號)
北部	113 年 11 月 04 日 (一) 下午 13:30-15:30	台達內湖總部 (臺北市內湖區瑞光路 186 號)

五、報名方法

- (一) 報名截止日如下：
 - 中部場次：113 年 10 月 18 日 (星期五)
 - 南部場次：113 年 10 月 22 日 (星期二)
 - 北部場次：113 年 10 月 29 日 (星期二)
- (二) 報名費用及名額：本次報名費用免費，各場次擬開放名額 35 名，額滿為止。
- (三) 報名受理方式：
 1. 採網路報名制，本活動利用無紙化報名系統，減少紙張資源浪費。請至以下連結報名：
<https://forms.gle/c2cHY2ssvgEaGkFR9> 或掃 QR 碼報名。



2. 聯絡方式：

- (1) 社團法人台灣綠建築發展協會陳先生、林小姐
- (2) 連絡電話：02-8667-6111#181、#148
- (3) 傳真號碼：02-8667-6222
- (4) 連絡地址：新北市新店區民權路 95 號 3 樓
- (5) E-MAIL：heroyohoho@taiwangbc.org.tw、lin2217@taiwangbc.org.tw

(四) 注意事項：

1. 如報名者有身體不適狀況（如發燒、喉嚨痛、咳嗽、疲勞倦怠等），不宜參加活動，敬請快篩或就醫檢查。
2. 響應節能減碳、節省資源，本活動不提供免洗用具，請自行攜帶。
3. 觀摩會場不提供停車服務，請盡量統一搭乘接駁車前往，如有開車請自行安排停車位。
4. 主辦單位保有因不可抗力因素導致活動調整異動或延期之權利。

六、課程相關證明（僅提供予全程出席者，以實際簽到為準）

本活動提供研習證明種類如下所列，惟依規定僅能核發給全程出席者，若需研習證明或認證時數者，請於報名時務必填列身分證字號，活動舉辦後將協助登錄或製作研習證明。

- (一) 行政院公共工程委員會技師執業執照換發積分。
- (二) 內政部國土署建築師執業執照換證積分。
- (三) 公務人員終身學習時數認證。

七、課程規劃

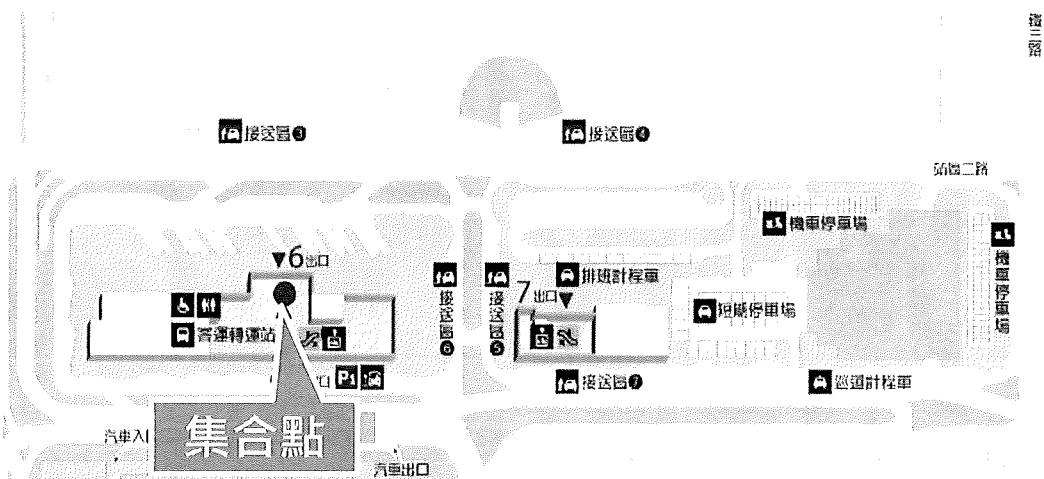
(一) 經濟部中臺灣創新園區 (本場次有提供接駁車)

1. 時間：113 年 10 月 24 日 (星期四)
2. 地點：南投縣南投市文獻路 2 號
3. 行程規劃如下：(時間依現場狀況調整，請參訪人員協助配合。)

時間	流程項目	主講人
12:20-12:30	高鐵台中站 6 號出口集合	
12:30-13:15	交通時間	
13:15-13:30	報到	
13:30-13:35	開場	蔡子健經理
13:40-14:30	經濟部中臺灣創新園區 建築設計手法及技術應用介紹	經濟部中臺灣創新園 區相關人員
14:30-14:40	Q&A	
14:40-14:50	中場休息	
14:50-15:30	經濟部中臺灣創新園區 現場導覽	
15:30	賦歸	

4. 觀摩地點介紹：

- 建築能效評估系統 (BERSe) 第 1+ 級
- 綠建築標章鑽石級
- 本案建築節能設計技術不單包含空調方面的適量設計與太陽能板發電等技術，也包含建築本體屋頂之綠化和太陽能熱利用，以及在主要耗能的空調設備部分導入冰水式與融冰式空調主機，在照度部分則大幅度引入晝光，並採用智慧照明系統強化空間內部各工作區域的照度監測，並透過建築能源管理系統全時段監控總體能源使用狀況，兼顧節能及環境保護之目標。



高鐵台中烏日站一樓 6 號出口集合搭接駁車

(二) 屏東榮民總醫院宿舍大樓 (本場次有提供接駁車)

1. 時間：113 年 10 月 28 日 (星期一)
2. 地點：屏東縣屏東市華聖一街 60 號
3. 行程規劃如下：(時間依現場狀況調整，請參訪人員協助配合。)

時間	流程項目	主講人
12：20-12：30	高鐵左營站 2 號出口集合	
12：30-13：15	交通時間	
13：15-13：30	報到	
13：30-13：35	開場	單位主管人員
13：40-14：00	屏東榮民總醫院宿舍大樓 建築設計手法及技術應用介紹	屏東榮民總醫院 陳尚裕 技術師
14：00-14：10	中場休息	
14：10-15：10	屏東榮民總醫院宿舍大樓 現場導覽	
15：10-15：30	Q&A	
15：30	賦歸	

4. 觀摩地點簡介：

本案榮獲：

- 建築能效評估系統 (BERSn) 第 1+ 級
- 綠建築標章黃金級
- 本案採南北向配置為主，減少東西日曬，增強室內舒適感，有效地降低空調需求。在外殼窗戶部分，採用深凹窗設計、避免過度日照，但又有自然採光，以創造舒適、節能的環境。宿舍的熱水器設備配置太陽能，太陽能熱水面積板約 361 平方公尺，以降低高耗能用電量；其次，電梯部分採用能源回收型系統設備。本案工程材料與工法的選用皆考量環保、節能及易維護、可單元更換為原則，避免造成環境污染及能源浪費。



高雄左營高鐵站 2 號出口，彩虹市集門口集合搭接駁車

(三) 台達內湖總部

1. 時間：113 年 11 月 04 日（星期一）
2. 地點：臺北市內湖區瑞光路 186 號
3. 行程規劃如下：（時間依現場狀況調整，請參訪人員協助配合。）

時間	流程項目	主講人
13：15-13：30	現場報到	
13：30-13：35	開場	執行單位
13：40-14：00	台達內湖總部 建築設計手法及技術應用介紹	台達內湖總部 相關人員
14：00-14：10	中場休息	
14：10-15：10	台達內湖總部 現場導覽	
15：10-15：30	Q&A	
15：30	賦歸	

4. 觀摩地點簡介：

本案榮獲：

- 建築能效評估系統（BERSn）0 級（淨零建築）
- 綠建築標章鑽石級
- 本案結合被動式及主動式的綠建築節能設計，以建築及能源管理系統整合設備管理及用電資訊，並特別針對建築中耗電量最大的空調的各個系統，包括：冰水主機、冷卻水塔風車、水泵等進行全方位的變頻控制。在外殼部分，屋頂架設太陽能板發電並同步阻熱，其次採用 LowE 低輻射複層玻璃，兼顧隔熱及採光；照明設備則採用 DALI 燈控系統，可遠端分區及個別控制燈具，並在靠窗區域設置晝光感應器，並依自然光調整亮度，達到節能效。