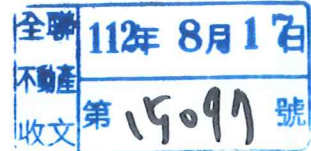


檔 號：
保存年限：



財團法人台灣建築中心 函

地址：231625新北市新店區民權路95號3樓

承辦人：洪千鎔

電話：(02)8667-6111#166

傳真：(02)8667-6222

電子信箱：nita@tabc.org.tw

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國112年8月17日

發文字號：中建學字第1129060113號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：(9060113E00_ATTCH1.pdf)

主旨：本中心訂於112年9月辦理「不動產ESG國際GRESB指標課程 第2期」，敬請踴躍報名參加及轉知訊息，請查照。

說明：

- 一、配合國家2050淨零轉型目標，朝永續ESG轉型發展邁進及對應氣候揭露要求，已不可逆轉地改變建築資產開發的視野；企業在考量整體組織轉型、資產物業的綠色價值提升時，甚至如何讓資產在ESG表現能成為國際財務投資機構青睞標的，而台灣綠建築標章已成為能與國際GRESB ESG評鑑對接的標準之一，企業若此時銜接國際級ESG資產評鑑會是一大企業永續亮點。
- 二、課程輔導動機：多數資產企業面對ESG轉型準備上有太多不確定性、有太多聽不懂碳盤查要求跟資產真的有什麼關係嗎？以及找不到內部轉型的著力點和風險管控，那您就適合本次課程。除了能讓您更了解國際等級GRESB不動產業ESG的評

電
文
時
錄

9

估基準、執行工項、作業流程及報告書用途；讓公司邁向永續ESG的道路上有所依循國際準則，並提高投資者觀注價值。

三、本中心作為GRESB全球訓練及輔導夥伴，本次訓練將呼應TCFD氣候相關財務揭露訊息工作小組揭露要求、SFDR歐盟可持續金融揭露條例(反漂綠議題)相關數據透明度、國際永續準則委員會(ISSB)2023年6月正式出版國際會計框架下的永續資訊揭露準則S1、S2，將於2024年正式生效並將成為企業未來ESG資訊接露的首選等內容。如何透過建築能效BERS標示滿足金管會「永續經濟活動指引的技術篩選標準」，助力企業、金融機構或商辦資產者有足夠清晰的國際ESG評鑑作為轉型支點，本次課程將會是您的不二選擇。

四、課程資訊(詳細資訊請點擊附件連結或掃描QR CODE)

(一)課程日期：112/9/15(五)、112/9/21(四)、112/9/22(五)

(二)課程時間：09:30-12:30；13:30-16:30(3天共18小時)

(三)課程費用：原價\$25,000元整(含3天課程午餐及考試)，早鳥優惠\$22,000(8/31前先報名即可享早鳥優惠，9/1後即恢復原價)

(四)適合參與課程對象：上市櫃集團、建設開發機構、商辦/廠辦業主、金融保險人壽內部資產管理者、企業ESG永續長、或有意加入本中心GRESB AP ESG服務團隊者。

(五)課程地點：建築中心14樓教室(新北市新店區民權路95號14樓之5)

(六) 詳細課程資訊及報名連結：[bimstudio.tabc.org.tw](http://bimstudio.tabc.org.tw/products/2023)
/products/2023 不動產esg國際gresb指標課程-第2期

(七) 聯絡電話：02-86676111 #166

正本：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

副本：財團法人台灣建築中心



裝

訂

線



不動產ESG

GRESB指標課程

第2期



本次針對GRESB ESG評鑑為何引領國際不動產業的綠色投資者效益報告，對企業執行ESG佐證範圍、綠建築篩選、評鑑流程和評分比例的組成進行申請說明，從公司轉型角度出發，投資機構透過GRESB的分析進行標的物選擇及國際上金融機構使用ESG指標及其數據確證內容，都讓企業在ESG轉型支點能鏈結綠色金融，甚至是上市櫃公司使用GRESB提升/改善自有資產的價值，銜接未來不動產證券化及吸引外資租賃，皆會是本次課程的重點。

- **課程日期**：112/9/15(五)、112/9/21(四)、112/9/22(五)
- **課程時間**：09:30-12:30；13:30-16:30 (3天共18小時)
- **課程費用**：早鳥優惠\$22,000元整(9/1後即恢復原價)
- **適合參與對象**：建設集團、商辦廠辦業主、金融/保險/人壽內部資產管理者或ESG永續長及有意加入本中心GRESB AP ESG服務團隊者。
- **課程地點**：台灣建築中心14樓教室(新北市新店區民權路14樓之5：捷運大坪林站1號出口)