

不動產成交資訊登錄機制系統，即日起開放測試

- 一、為配合「平均地權條例」、「地政士法」及「不動產經紀業管理條例」等三項修法施行，內政部已委商初步完成不動產成交資訊登錄機制系統建置，檢送系統測試之網址等相關資訊如下，敬請 各會員團體轉知貴屬會員公司協助於 **5月30日下班前** 測畢並回傳，俾本會彙供廠商後續系統修正參考。

測試公司	股份(有限)公司 (不動產開發商業同業公會)	連絡電話	
測試人員	(職稱:)	測試日期	110年5月 日
測試項目	前臺申報端(http://125.227.109.67/) <input type="checkbox"/> 預售屋資訊及買賣定型化契約備查 <input type="checkbox"/> 預售屋成交資訊申報	瀏覽器	<input type="checkbox"/> Chrome <input type="checkbox"/> Edge <input type="checkbox"/> 其他: _____ * 請勿以 IE 瀏覽器進行測試
	操作面倘遇疑義，客服聯繫資訊如下： ★ 電話: 07-215-1325(#14,11) ★ E-mail: gm2151325@gmail.com ★ 新系統操作之教學影片，預計「本月25日」公布於內政部地政司網站供參閱覽。 ★ 預計6月中上旬縣市政府將與業者進行前台教育訓練。	測試情形	<input type="checkbox"/> 正常 <input type="checkbox"/> 異常

測試異常情形(簡要文字說明&畫面擷圖):

建議事項:

例如:備查申報書應附繳之文件(公司或商業登記證明文件影本、負責人身分證明文件影本、申報人(自然人)之身分證明文件影本、代理人身分證明文件影本、建造執照(含附表)影本、預售屋買賣定型化契約(及自主檢查表)、預售屋履約擔保證明影本.....等)總容量規劃建議至少: _____ mb 或 _____。

不敷使用，請自行延伸，無限張數，謝謝。

- 二、綜上，祈有助於 貴會員團體所屬會員公司業務推展。

110年5月20日

本會聯絡人:(02)2740-5665 分機120 林美伶、分機116 張興邦