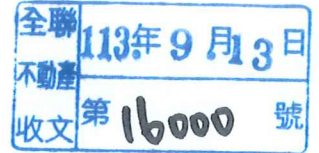


正本

檔 號：  
保存年限：



新竹縣政府 函

地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號  
承辦人：陳怡潔  
電話：03-5518101分機2292  
傳真：03-5515497  
電子信箱：20084554@hchg.gov.tw

106  
臺北市大安區安和路一段29號8樓

受文者：中華民國不動產開發商業同  
業公會全國聯合會

發文日期：中華民國113年9月11日  
發文字號：府財開字第1133410774號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：邀請函1份

主旨：敬邀出席本府委託第一太平戴維斯股份有限公司舉辦「新竹縣竹北市興崙段851地號縣有土地開發評估規劃及招商作業案」開發經營座談會，惠請協助張貼、刊登網站知悉，並請協助轉知所屬會員參加，請查照。

說明：本次開發經營座談會謹訂於113年10月9日（三）下午2時30分假本府前棟地下室共享辦公室辦理。

正本：經濟部工業局半導體產業推動辦公室(SIPO)、國立成功大學智慧半導體及永續製造學院、國際半導體產業協會 SEMI、台灣半導體產業協會 TSIA、台灣光電暨化合物半導體產業協會 TOSIA、台灣科學工業園區科學工業同業公會(新竹會本部)、光電科技工業協進會 PIDA、中國工程師學會、中國電機工程師學會、新竹科學園區管理局、工研院電光所、工研院量測中心、新竹縣不動產開發商業同業公會、新竹市不動產開發商業同業公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

副本：本府財政處

縣長楊文科

本案依分層負責規定授權業務主管決行



新竹縣竹北市興崙段 851 地號  
縣有土地開發評估規劃及招商作業案

開發經營座談會



10/9 (三) 下午2:30

新竹縣政府

地址：新竹縣竹北市光明六路10號  
前棟地下室共享辦公室

主辦單位：第一太平戴維斯股份有限公司

指導單位：新竹縣政府





## 敬啟者鈞鑒

我們是第一太平戴維斯Savills同仁，本公司接受新竹縣政府委託，進行「新竹縣竹北市興崙段 851 地號縣有土地開發評估規劃及招商作業案」。

本案將於民國113年10月9日（三）下午2：30，於新竹縣政府，舉辦「開發經營座談會」，敬邀 貴單位蒞臨參與，提供本基地土地未來開發與引進產業之想法與建議。

新竹縣竹北市為大新竹地區重要的產業與商業活動發展中心，隨著土地重劃、高速鐵路開闢，以及竹科發展等因素，近年開始有產業聚落帶動產業辦公市場發展，並以交流道周邊的縣政中心，以及鄰近高鐵車站的生醫園區為主要發展區域，區域除有AI智慧園區、新竹科學園區外，亦有私人開發之台元科技園區與昌益產業園區等知名科技聚落地點。

本案位於竹北市興崙段851地號，面積為6,411.24平方公尺，土地使用分區為特色產業專用區。基地東鄰新崙公園、北鄰豆子埔溪、西鄰20m光明十一路、南鄰住宅大樓案。為使產業界與投資人充分瞭解本案基地環境特性、目前管制容許使用項目與後續招商方向，並針對本基地適宜之引進使用項目或產業內容提出建議，特舉辦本場座談會，廣邀產業相關人士參與，擬藉由深入產業、需地廠商或業者聚集場域，了解產業廠商之需求，並請賜教本基地適當之產業開發或商業發展模式，以協助新竹縣政府在調整增進本基地引進使用項目評估，以為參考。

誠盼 撥冗參與

如有相關問題，歡迎與我們聯繫，謝謝。

恭請 鈞安



## 座談會相關資訊

壹、時間:113年10月09日(星期三)14:30舉行。

貳、地點:新竹縣政府前棟地下室共享辦公室  
(新竹縣竹北市光明六路10號)

參、議程:

時間	議程	主持人/報告人
14:15~14:30	報到 --	
14:30~14:40	長官致詞	縣政府長官
14:40~15:00	座談會簡報說明	顧問公司說明
15:00~15:50	座談會議題討論	與會代表
15:50~16:00	主席總結	縣政府長官
16:00	會議結束	--

指導單位

主辦單位

新竹縣政府



第一太平戴維斯股份有限公司



## 基地基本資訊

壹、位置：新竹縣竹北市興崙段851地號

貳、面積：6411.24 平方公尺

參、土地使用分區：特色產業專用區

肆、權屬：新竹縣

肆、管理單位：新竹縣政府



## 聯絡資訊

新竹縣政府財政處

非公用財產開發科 陳怡潔

03-5518101 #2292

招商顧問：第一太平戴維斯股份有限公司

戴協理 Kempis Tai

許協理 Elsa Hsu

02-87895828#298

02-8789588#299

報名連結：<http://sav.li/bs7>

